



Gemensamt kommunalt bolag med ansvar för dricksvattenförsörjning från Vättern

Ärendebeskrivning

Åtta kommuner i Örebro län har sedan 2008 i ett samarbete, som samordnas av Länsstyrelsen, utrett möjligheten till regional vattenförsörjning från Vättern, det så kallade Vätternvattenprojektet. Av de ursprungliga åtta kommunerna kvarstår fem kommuner, Kumla, Laxå Lekeberg, Örebro och Hallsberg. Idag har flera av kommunerna vattentäkter där det är eller finns påtaglig risk för problem med vattenkvaliteten. Kommunerna saknar idag också i hög grad möjlighet till reservvattenförsörjning.

Ett genomförande med att ta vatten från Vättern skulle göra sjön Vättern till ordinarie vattentäkt och nuvarande vattentäkter skulle tjäna som reserver. Det skulle också innebära möjlighet till utveckling av gemensamma driftsformer, vilket kan ge ekonomiska och organisatoriska fördelar särskilt för de mindre kommunerna.

Syftet med bolaget är att driva processen vidare enligt en utarbetade plan i tre olika faser. Projekt har utarbetat förslag till aktieöverlåtelseavtal, aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv som grund för att nu bilda ett gemensamt kommunalt bolag. Förslag till beslutspunkter är framtagna för att överensstämna med deltagande kommuner.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Hallsbergs kommun förvärvar 40 aktier från Örebro Rådhus AB i ett nybildat aktiebolag (ett s.k. lagerbolag) (nedan kallat "Bolaget") för en köpeskillning om 4 000 kronor och på övriga villkor som framgår av förslag till aktieöverlåtelseavtal.
2. Hallsberg kommun ingår aktieägaravtal avseende ägandet i Bolaget huvudsakligen enligt förslag till aktieägaravtal.
3. Hallsbergs kommuns utsedda stämooombud för Bolaget får i uppdrag att vid bolagsstämma i Bolaget rösta för att - anta föreslagen bolagsordning
- anta förslaget ägardirektiv; samt att
- öka Bolagets aktiekapital med 11 950 000 kronor till 12 000 000 kronor genom nyemission av 119 500 aktier samt att för Hallsbergs kommun teckna 9 509 aktier för aktiens kvotvärde om 100 kronor och en överkurs med 100 kronor per aktie.
4. Bolaget får i uppdrag att besluta om annat lämpligt namn samt göra sådana eventuella mindre ändringar i bolagsstämmans beslut som kan erfordras enligt lag för registrering av bolagsordningen och nyemissionen enligt punkt 3 ovan hos Bolagsverket.
5. Hallsbergs kommun ingår borgen såsom för egen skuld för Bolagets



låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 22 000 000 kronor jämte därpå löpande ränta och kostnader.

6. Bolaget ska betala en årlig borgensavgift som fastställs till 0,35%.

7. Kostnader för förvärvet av Bolaget enligt punkt 1 om 4000 kronor och för tecknande av aktier enligt punkt 3 om 1 901 800 kronor finansieras genom kommunens finansförvaltning.

8. Hallsbergs kommun del av utgifterna för drift enligt preliminär kostnadsbudget för Fas 1 enligt bilaga 3 till aktieägaravtalet ska beaktas inför arbetet med budgetförutsättningar för 2018 och framåt.

9. Beslut 1 - 8 förutsätter att kommunfullmäktige i Lekeberg, Laxå, Örebro och Kumla senast i december 2017 fattar beslut om förvärv av aktier i Bolaget.

Ärendet

Utredningsprojekt som pågår leds av en styrgrupp bestående av kommunalråd från respektive kommun med Länsstyrelsens länsråd som sammankallande samt genom en arbetsgrupp med sakkunniga tjänstemän från berörda kommuner och Länsstyrelsen. En arbetsgrupp har särskilt arbetat fram handlingar och beslutsunderlag.

Huvudskälen till Hallsberg kommuns deltagande i bolaget är:

- långsiktigt hållbart säkerställa kvalitet och leveranssäkerhet av dricksvatten, där en lösning för reservvattenförsörjning ingår.
- Hallsbergs dricksvattenförsörjning sker idag till största delen från Kumla kommun via en överföringsledning utan alternativa distributionsmöjligheter. Att enbart ha en råvattentäkt, ett vattenverk, och en överföringsledning är en svaghet och det finns inga reservalternativ varken för Kumla eller Hallsberg.
- kunna påverka framtida driftorganisation.
- långsiktigt stärka kompetensförsörjningen inom området.

Bolagets fortsatta verksamhet och kostnader

Det fortsatta projektet är uppdelat i tre faser. Det medför löpande beslutsunderlag för att avsätta resurser under produktionstiden för projektet under en cirka 10 årstid från bolagetsbildande.

FAS 1 Tillståndsprövning och projektering



Fas 1 omfattar att ta fram tillståndsansökan med miljökonsekvensbeskrivning, tekniska beskrivningar, markåtkomst/ledningsrätter, samråd samt processen med Mark- och miljödomstolen. Med ledning av prövningsprocessens omfattning i tidigare större projekt kan kostnaderna för processen bedömas uppgå till ca 1,5 % av totala anläggningskostnaden, cirka 50 miljoner kronor.

I denna del ingår uppdatering av systemhandlingen, framtagande av principförslag, samt lednings- och tunnelprojektering. Detta bedöms inrymmas inom 5 % av anläggningskostnaden (ca. 122 mkr) och för vattenverket inom 12 % av anläggningskostnaden (ca. 105 mkr). Totalt beräknas FAS 1 till cirka 277 mkr.

Därutöver tillkommer kostnader för den löpande driften av bolaget såsom personalkostnader och eventuella kostnader för lokaler. Dessa uppskattas till ca 4 mkr under det första året av Fas 1 och till ca 5 mkr under det andra året av Fas 1.

FAS 2 Byggande (2023-2027)

I fas 2 ska bolaget upphandla och bygga anläggningarna och genomförs först efter det att kommunfullmäktige i kommunerna godkänt detta.

FAS 3 Drift från och med 2027

Fas 3 avser bolagets fortsatta ägande och drift av anläggningarna.

Kommunstyrelseförvaltningen

Torbjörn Dybeck
Kommundirektör

Lena Fagerlund
Ekonomichef

Bilagor

Handling 3 a, Aktieägaravtal Vätternvatten AB

Handling 3b, Bolagsordning

Handling 3d, Budget Fas 1, Vätternvatten

Handling 4, Ägardirektiv Vätternvatten

Handling 5, Aktieöverlåtelseavtal för Vätternvatten AB

Handling 6 fördelning av aktier och borgen Vätternvatten AB

Handling 3c, Bilaga 2.1 till aktieägaravtal

Handling 3c, Bilaga 2.2 till aktieägaravtal